

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Дианик-Эстейт»

Хольнов А.И.


«03» февраля 2023 г.

Приложение №3
к в. вопросу победы ОСС

ПЛАН
работ по ремонту и благоустройству в многоквартирном доме,
расположенным по адресу: г. Химки, ул., ул.Москвина, дом 10
на 2023 г.

Наименование работы	Ориент. затраты, тыс. руб.	Исполнитель	Срок исполн.
<u>Благоустройство территории</u>			
1.Покраска: - дверей входных групп, металлических конструкций входных групп(перил, урн, лестниц, подъемных платформ),выходов с подвальных помещений- 350 пог.м.	15,0	СС	Апрель-Май
2.Ремонт и покраска бордюрного камня по периметру тротуара дома 650 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
3.Закупка цветочной рассады, кустарников.	10,0	СС	Апрель-Май
Итого:	40,0		
<u>Подъезд №1</u>			
1.Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
2.Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
Итого	25,0		
<u>Подъезд №2</u>			
1.Замена доводчиков на входных дверях, на балконных переходах, в лифтовых холлах.	10,0	СС	В течение года
2.Ремонт и покраска стен холла 1 этажа 180 кв.м.	15,0	СС	Май-Июль
Итого:	25,0		
<u>Технический этаж</u>			
1.Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, отопления.	2,0	СС	
Итого:	2,0		
<u>ИТП</u>			
1.Химическая промывка теплообменников с разборкой. Закупка уплотнительных прокладок для теплообменников	24,0	СС	Июнь
2.Ревизия состояния запорной арматуры, установленной на трубопроводах отопления и ГВС, включая трехходовые краны присоединения. Закупка манометров и датчиков давления.	94,0	СС	Июнь-Июль
3.Вызов специалиста КИП для наладки автоматики системы отопления и ГВС в ИТП.	5,0	Д	По мере необходимости
Итого:	123,0		
Всего:	215,0		

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору
СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»

Управляющий по МКД ООО «Дианик-Эстейт»  Гасанов Э.А.